

Zmluva o dielo č. 1/2020/SP

ktorú uzavreli podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v ďalej uvedený deň
(ďalej len „zmluva“)

Názov: **Dolnooravská nemocnica s poliklinikou MUDr. L. Nádaši Jégého
Dolný Kubín**

Sídlo: Nemocničná 1944/10, 026 01 Dolný Kubín

Štatutárny orgán: PhDr. Jozef Mintál, MBA, MEng., riaditeľ nemocnice

IČO: 00634905

DIČ: 2020563754

IČ DPH: SK2020563754

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK61 8180 0000 0070 0048 1029

E-mail: mintal@donsp.sk

Tel. kontakt: 043/5801208

Právna forma: Príspevková organizácia Žilinského samosprávneho kraja

ako objednávateľ na strane jednej

a

Obchodné meno: **František Nemeč STAVREM s.r.o.**

Sídlo: Boldocká 1, 903 01 Senec

Štatutárny orgán: Ing. Juraj Orgler, konateľ

IČO: 50 367 447

DIČ: 2120305363

IČ DPH: SK2120305363

Bankové spojenie: ČSOB a.s.

IBAN: [REDAKOVANÉ]

E-mail: podlahy@stavrem.sk

Tel. kontakt: [REDAKOVANÉ]

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

Registrácia: Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel:
Sro, Vložka číslo: 112490/B

ako zhotoviteľ na strane druhej

t a k t o :

I. Úvodné ustanovenia

- I.1. Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledku zadania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o VO“) na predmet zákazky „**Dodanie a montáž ochranných prvkov a madiel**“.

II. Predmet plnenia

- II.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zhotoviť a odovzdať dielo objednávateľovi. Dielo bude zhotovené za nasledovných podmienok:
- II.1.1. predmetom diela je realizácia ochranných prvkov z PVC na steny a dvere po jednotlivých oddeleniach nemocnice,
 - II.1.2. súčasťou prác je aj dodanie a montáž madiel, ktoré budú určené na zabezpečenie bezpečnosti pri chôdzi menej mobilných pacientov na neurologickom oddelení,
 - II.1.3. podrobný rozsah prác je špecifikovaný v rozpočte – príloha č. 1..
- II.2. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastný náklad a nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s platnými právnymi predpismi a technickými normami platnými na území Slovenskej republiky.
- II.3. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastníkom postupne zhotoveného diela je počas zhotovenia diela výlučne objednávateľ. Materiál alebo veci sa okamihom ich zabudovania do diela stávajú výlučným vlastníctvom objednávateľa.
- II.4. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa riadne oboznámil s rozsahom diela, jeho špecifikáciou a prílohou k tejto zmluve, pričom konštatuje, že má k dispozícii všetky informácie a podklady potrebné na riadne zhotovenie diela a tieto informácie sú správne a dostačujúce na riadne zhotovenie diela. Zhotoviteľ vzhľadom na uvedené prehlasuje, že dielo zhotoví za dohodnutú cenu v požadovanom rozsahu a čase, a to aj v prípade, ak sa ukáže potreba vykonať práce a činnosti, s ktorými zhotoviteľ pri uzatváraní tejto zmluvy nerátal, resp. tieto položky v rozpočte nie sú, alebo sú uvedené nesprávne.
- II.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade s touto zmluvnou prevezme a zaplatí zaň dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- II.6. Akákoľvek zmena diela, ceny za dielo alebo času plnenia je možná len na základe písomného dodatku k tejto zmluve.

III. Miesto a čas plnenia

- III.1. Miestom stavby je **Dolnooravská nemocnica s poliklinikou MUDr. L. Nádaši Jégého Dolný Kubín**, Nemocničná 1944/10, 026 01 Dolný Kubín.
- III.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a objednávateľovi odovzdať riadne dokončené dielo najneskôr do **60 kalendárnych dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- III.3. Stavenisko bude odovzdané zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy, najneskôr však v lehote 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy; zhotoviteľ sa zaväzuje v uvedenej lehote stavenisko prevziať.
- III.4. Zhotoviteľ môže prerušiť plnenie zmluvy, len ak:
- objednávateľ ani po výzve neposkytne včas zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre zhotovenie diela, a to do doby splnenia omeškaných povinností objednávateľa, za podmienky, že výzva na spolupôsobenie bude dôvodná a primerane vopred oznámená,
 - z dôvodov vyššej moci.
- III.5. Dielo sa považuje za zhotovené až prevzatím riadne dokončeného, bezvadného diela objednávateľom. V lehote na dokončenie diela je zhotoviteľ povinný miesto zhotovenia diela vypratať a odstrániť všetky odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti.

IV. Cena a platobné podmienky

- IV.1. Cena za zhotovenie diela je dohodnutá zmluvnými stranami v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách ako pevná, konečná a maximálne prípustná cena, a platí počas celej realizácie predmetu zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje za takto dohodnutú cenu dielo zhotoviť.
- IV.2. Pevná, konečná a maximálne prípustná cena diela predstavuje **18 872,02 EUR bez DPH** (slovom: osemnásťtisíc osemstosedemdesiatdva eur, dva centy). Bez ohľadu na uvedené platí, že ak sa počas zhotovenia diela zistí, že niektoré práce, dodávky alebo činnosti určené v rozpočte nie je potrebné na riadne zhotovenie diela vykonať, alebo je postačujúce ich vykonať v menšom rozsahu, cena za dielo sa uhradí len vo výške skutočne vykonaných a potrebných prác, dodávok a činností nevyhnutných na riadne zhotovenie diela.
- IV.3. Cena diela zahŕňa všetky náklady na zhotovenie diela, ktorými sa rozumejú, okrem iného, aj všetky náklady na uskladnenie materiálu, energie, na zabezpečenie subdodávateľských prác a služieb, náklady na predpísané skúšky, BOZP, PO, poistenie, réžie, ako aj všetky ďalšie činnosti podľa tejto zmluvy.
- IV.4. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela na základe konečnej zúčtovacej faktúry, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu. Podkladom pre konečnú faktúru je protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
- IV.5. Platba za vykonané práce na diele budú vykonané na základe faktúry podľa skutočne vykonaných prác, podľa položiek rozpočtu v prílohe č. 1 tejto zmluvy odsúhlaseného objednávatelom. Splatnosť faktúry je do **60 dní odo dňa jej doručenia** a bude vyznačená na faktúre. Neoddeliteľnou prílohou faktúry je protokol o prevzatí a odovzdaní diela.
- IV.6. Ak faktúra nebude obsahovať uvedené údaje, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť na doplnenie zhotoviteľovi, čím sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začína plynúť dňom doručenia novej faktúry.
- IV.7. Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela vyúčtovaná konečnou faktúrou podľa bodu 4.2. tejto zmluvy bude zhotoviteľovi uhradená do výšky 95 % vyúčtovanej sumy. Suma zvyšných 5 % tvorí zádržné za bezvadné zhotovenie diela a táto suma bude uhradená do 14 dní po uplynutí záručnej doby.
- IV.8. Objednávateľ má právo nevyplatiť zádržné zhotoviteľovi v prípade, že dielo vykazuje vady a zhotoviteľ tieto vady riadne, včas a bezplatne neodstráni. Objednávateľ je oprávnený, nie však povinný, zádržné použiť na odstránenie vád diela v prípade, ak ich neodstráni zhotoviteľ. Právo na náhradu škody ostáva nevyplatením zádržného v celom rozsahu nedotknuté, zádržné sa nezarátava na náhradu škody.

V. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- V.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok uvedených v súťažných podkladoch pri verejnom obstarávaní a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti stanovené touto zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- V.2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu **60 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia riadne dokončeného bezvadného diela podľa bodu VI.9. tejto zmluvy.
- V.3. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práv objednávatel'a na odstránenie vád doručením reklamácie, alebo uplatnením iných nárokov z vád diela. Ak je vada odstraňovaná dodaním novej veci, resp. časti diela, na túto vec alebo časť diela plynie okamihom odstránenia vady nová záručná doba.
- V.4. Vadou sa rozumie najmä odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto zmluve a v rozpočte. Vadou sa rozumie aj nedokončená práca.

- V.5. Oznámenie väd musí byť vykonané písomne alebo e-mailom.
- V.6. Zjavné vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť, pri odovzdaní a prevzatí diela podľa bodu VI.9. tejto zmluvy, musia byť reklamované pri prevzatí diela alebo v lehote do 30 kalendárnych dní odo dňa prevzatia diela.
- V.7. V prípade, že sa vyskytnú skryté chyby, má objednávateľ právo a zhotoviteľ povinnosť bezodkladne tieto chyby odstrániť, za predpokladu, že boli objednávateľom včas a písomnou formou uplatnené v záručnej dobe.
- V.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním skrytých chýb najneskoršie do 7 kalendárnych dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa (e-mail) a chyby odstrániť v technicky možnom čase, najneskôr do 60 kalendárnych dní od uplatnenia reklamácie, ak sa nedohodnú inak.
- V.9. Objávateľ má právo zabezpečiť odstránenie reklamovaných chýb a nedorobkov inou organizáciou na náklady zhotoviteľa, ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne chyby neodstráni.

VI. Podmienky zhotovenia diela

- VI.1. Pri zhotovení diela postupuje zhotoviteľ samostatne, je však povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a hygienické normy platné a účinné v dobe vykonávania diela, ďalej dodržiavať interné predpisy objednávateľa a postupovať podľa pokynov objednávateľa.
- VI.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil so všetkými rozhodnými okolnosťami a miestom plnenia, a že s ohľadom na svoje znalosti a skúsenosti zhotoví dielo tak, aby mohlo byť riadne užívané k účelu na to určenému, pričom zhotoviteľ si nie je vedomý žiadnych prekážok, ktoré by mu bránili v dokončení diela.
- VI.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje a zodpovedá za to, že pri realizácii stavebných prác nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v dobe jeho použitia známe, že je škodlivý, a to zvlášť k životnému prostrediu alebo zdraviu osôb. Zhotoviteľ je povinný vykonávať dôslednú kontrolu nakupovaných materiálov, hmôt, surovín a ďalších vecí potrebných k zhotoveniu diela.
- VI.4. Zhotoviteľ bude na svoje náklady udržiavať v mieste zhotovenia diela poriadok a čistotu a bezodkladne zabezpečovať odvoz stavebného a iného odpadu vzniknutého pri uskutočňovaní diela.
- VI.5. Objávateľ alebo ním určená osoba bude oprávnená počas zhotovenia diela dozerať a kontrolovať, či sa práce vykonávajú podľa tejto zmluvy, dohodnutých podmienok, technických noriem a právnych predpisov. Na nedostatky zistené v priebehu prác je objednávateľ oprávnený zhotoviteľa bezodkladne písomne informovať.
- VI.6. Zhotoviteľ bez meškania urobí opatrenia na odstránenie objednávateľom dôvodne vyčítaných väd alebo nedorobkov zhotoveného diela.
- VI.7. Zhotoviteľ zabezpečí k odovzdaniu a užívaniu diela osvedčenia o zhode a osvedčenia o príslušných použitých materiáloch a atestoch.
- VI.8. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi najneskôr 2 pracovné dni vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie.
- VI.9. Ak sa objednávateľ a zhotoviteľ nedohodnú písomne na niečom inom, o odovzdaní a prevzatí diela sa spíše protokol, ktorý obsahuje najmä: zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených väd a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne o zľave z ceny diela alebo o iných právach zo zodpovednosti za vady

a skutočnosť, či objednávateľ dielo s vadami preberá alebo nepreberá.

- VI.10. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený prevziať aj čiastkové plnenia a to len za predpokladu, že predmetom prevzatia bude kompletne dokončené nemocničné oddelenie podľa prílohy č. 1..
- VI.11. Zhotoviteľ bude objednávateľ'a priebežne informovať o stave rozpracovaného diela.
- VI.12. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia diela zabezpečiť riadne označenie svojich pracovníkov, prípadne pracovníkov svojich subdodávateľ'ov.
- VI.13. Zmluvné strany sa dohodli, že bezodkladne po uzatvorení tejto zmluvy si písomne vymenia údaje kontaktných osôb poverených v súvislosti s touto zmluvou na riešenie zmluvných a technických vecí.

VII. Sankcie

- VII.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania zhotoviteľ'a so zhotovením diela je objednávateľ oprávnený zhotoviteľ'ovi vyúčtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela podľa bodu 4.2. tejto zmluvy, a to za každý deň omeškania.
- VII.2. Ak zhotoviteľ neuvolní riadne a včas miesto zhotovenie diela, alebo ak neodstráni odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác, má objednávateľ právo požadovať zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý deň omeškania.
- VII.3. Za omeškanie s odstránením väd po odovzdaní a prevzatí diela podľa bodu VI.9. tejto zmluvy v dohodnutej lehote zaplatí zhotoviteľ objednávateľ'ovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý aj začatý deň omeškania.
- VII.4. Kumulácia zmluvných pokút nie je vylúčená. Zaplatením zmluvných pokút podľa bodov VII.1., VII.2. a VII.3. nie je dotknuté právo na náhradu škody v celom rozsahu; uvedené zmluvné pokuty sa nezarátavajú na náhradu škody.
- VII.5. Objednávateľ je oprávnený zmluvnú pokutu jednostranne započítať oproti pohľadávke zhotoviteľ'a na zaplatenie splatnej ceny diela.
- VII.6. V prípade omeškania objednávateľ'a s úhradou ceny za dielo podľa bodu 4.2. tejto zmluvy, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania v zákonom stanovenej výške.

VIII. Zánik zmluvy

- VIII.1. Možnosť a spôsob odstúpenia od tejto zmluvy, alebo od časti záväzkov tejto zmluvy, sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- VIII.2. Odstúpenie je možné aj počas prerušenia prác.
- VIII.3. Právo odstúpenia pri podstatnom porušení tejto zmluvy môže zmluvná strana uplatniť do 30 dní odo dňa, kedy sa o porušení dozvedela. Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú:
- ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadne, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve, technologickými postupmi určenými platnými normami, alebo pokynmi objednávateľ'a a napriek upozorneniu objednávateľ'a vady v primeranej lehote nie dlhšej ako 7 kalendárnych dní, vady neodstráni,
 - ak zhotoviteľ bude v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela viac ako 15 dní,
 - ak zhotoviteľ opakovane (2x a viac) poruší niektorú zo svojich povinností podľa tejto

zmluvy, pričom nemusí ísť o porušenie rovnakej povinnosti.

- VIII.4. Odstúpenie musí byť písomné, odôvodnené a doručené druhej zmluvnej strane, inak je neplatné. Na posúdenie účinkov doručovania sa použijú záverečné ustanovenia tejto zmluvy.
- VIII.5. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku objednávateľa na zaplatenie zmluvných pokút, náhrady škody alebo iných nárokov, z povahy ktorých vyplýva, že majú trvať aj po ukončení zmluvy.
- VIII.6. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe písomnej dohody zmluvných strán.

IX. Záverečné ustanovenia

- IX.1. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len na základe dohody oboch zmluvných strán a to vo forme písomného dodatku. Dodatok k tejto zmluve nesmie byť uzatvorený v rozpore s ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní.
- IX.2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia najmä príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákona o verejnom obstarávaní ako aj ďalšími platnými právnymi predpismi v Slovenskej republike.
- IX.3. Ak by sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy z akéhokoľvek dôvodu stalo alebo ukázalo ako neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné, s výnimkou tých ustanovení, ktoré nemôžu byť oddelené od zvyšnej časti zmluvy z dôvodu jej povahy, predmetu, alebo okolností, za ktorých bola táto zmluva uzavretá, ostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy, ktoré nie sú neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné, v platnosti a účinnosti. Namiesto neplatného, neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia sa na vzťahy zmluvných strán upravené touto zmluvou budú aplikovať ustanovenia právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré čo možno najviac zodpovedajú úmyslu zmluvných strán prejavenej pri podpísaní zmluvy.
- IX.4. Ak podľa ustanovení tejto zmluvy má niektorá zo zmluvných strán povinnosť alebo oprávnenie doručiť písomnosť druhej zmluvnej strane, alebo ak takáto povinnosť alebo oprávnenie vyplýva zmluvnej strane z právneho predpisu, bude takáto písomnosť doručovaná doporučeným listom alebo osobne zmluvnými stranami na adresy zmluvných strán uvedené v tejto zmluve. Ak zmluvná strana odmietne prevzatie takto doručovanej písomnosti, alebo ak takáto písomnosť bude vrátená odosielateľovi, bude sa považovať za doručenie uplynutím tretieho dňa od jej odoslania, a to aj v prípade, ak sa adresát o doručovaní nedozvedel. V prípade osobného doručovania sa za deň odoslania považuje deň, keď preukázateľne došlo k úkonu osobného doručovania. Ak to táto zmluva výslovne pripúšťa, alebo ak sa na tom zmluvne strany písomne dohodnú, možno doručovať aj elektronicky na e-mailové adresy zmluvných strán uvedené v úvode tejto zmluvy. E-mailová správa sa považuje za doručenie okamihom jej odoslania, a to aj v prípade, ak sa adresát o doručovaní nedozvedel. Každá zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o zmene údajov na doručovanie. Elektronicky nemožno doručovať úkony zakladajúce zmenu alebo spôsobujúce zánik tejto zmluvy. Porušenie povinností podľa predchádzajúcej vety je na ťarchu zmluvnej strany, ktorá svoju povinnosť porušila.
- IX.5. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ a dve vyhotovenia objednávateľ.
- IX.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je: **Príloha č. 1 – Rozpočet.**
- IX.7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke verejného obstarávateľa.
- IX.8. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené plniť práva a povinnosti podľa tejto zmluvy, túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich vôľa je slobodná a vážna, prejavy vôle sú určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany rovnako prehlasujú,

že sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili, rozumejú jej a súhlasia s ňou, na znak čoho ju podpisujú.

Dodávateľ

V Senci, dňa 17.08.2020

Ing. Juraj Orgler
Konateľ „v.r.“

Objednávateľ

V Dolnom Kubíne, dňa 20.08.2020

PhDr. Jozef Mintál, MBA, MEng.
riaditeľ nemocnice „v.r.“