

ZMLUVA O NÁJME

č. 59/2016/NZ

Prenajímateľ : Žilinský samosprávny kraj v správe Dolnooravskej nemocnice s poliklinikou MUDr.L.Nádaši-Jégého D.Kubín
Sídlo : Nemocničná 1944/10, 026 01 Dolný Kubín
Zástupca : PhDr. Jozef Mintál, MBA - riaditeľ
Bankové spojenie : VÚB, a. s. pobočka D. Kubín
účet č. : 8937-332/0200, IBAN : SK27 0200 0000 0000 0893 7332
IČO : 00634 905
DIČ : 2020563754

a

Nájomca : **Mária HOCHHOLZEROVÁ**
Bydlisko : ul. L. Štúra 2046/15, Dolný Kubín 026 01
Bankové spojenie : Slov.sporiteľňa, a.s.
účet č. : 5052312164/0900
IČO : 47 608 749
DIČ : 103 407 08 07
IBAN: SK 68 0 900000000 505 231 21 64

čl. I

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ hospodári ako správca s hnutelným majetkom Žilinského samosprávneho kraja, ktorý predmetom nájmu a je oprávnený tento prenajať.
2. Prenajímateľ odplatne prenecháva nájomcovi do dočasného užívania hnutelnej veci :
DIGESTOR invent.číslo : 920510
DIGESTOR invent.číslo : 920511
3. Nájomca prehlasuje, že je riadne oboznámený so stavom predmetného hnutelného majetku a tento bez výhrad prijíma do dočasného užívania za nižšie uvedených podmienok.

čl. II

Účel nájmu

Nájomca je oprávnený užívať prenajaté hnutelnej veci spôsobom primeraným povahe a určeniť vecí a to na účely poskytovania zdravotnej starostlivosti v priestoroch prenajatého stomatologického laboratória nachádzajúceho sa na II. poschodí Polikliniky DONsP Dolný Kubín.

čl. III

Doba nájmu

Nájom hnutelných vecí sa dojednáva na dobu u r č i t ú od 1. 1. 2016 do 31.12.2016.

čl. IV

Nájomné

1. Zmluvné strany sa dohodli na mesačnom nájomnom vo výške 3,50 € (slovom : tri eura päťdesiat centov)
2. Nájomca sa zaväzuje, že uhradí nájomné podľa bodu 1 čl. IV. v sume 3,50 € mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, v lehote splatnosti faktúry, a to na účet prenajímateľa uvedený vo faktúre, vs : číslo faktúry, ks : 0308. Nájomné sa považuje za uhradené dňom jeho pripísania na účet prenajímateľa.
3. V prípade omeškania s úhradou nájomného je nájomca povinný zaplatiť úroky z omeškania vo výške podľa ust. § 3 Nariadenia vlády č. 87/95 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v platnom znení.

čl. V

1. Nájomca nie je oprávnený dať prenajaté hnutelné veci do podnájmu.
2. Nájomca sa zaväzuje v prípade potreby zabezpečiť opravy a servis prenajatých hnutelných vecí na vlastné náklady.

čl. VI

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí uplynutím doby uvedenej v čl. III.
2. Pred uplynutím dojednanej doby sa nájom môže skončiť aj písomnou dohodou zmluvných strán, alebo písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany a to aj bez udania výpovedného dôvodu.
3. V písomnej dohode o zániku nájmu sa uvedie deň, ku ktorému nájom skončí.
4. Pri skončení nájmu výpoveďou je výpovedná lehota 1 mesiac a začína plynúť prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
5. V deň skončenia nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi prenajaté hnutelné veci a to vo stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na opotrebenie, aké je obvyklé pri riadnom užívaní vecí.

čl. VII

Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti výslovne neupravené v tejto zmluve sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán a to vo forme písomných dodatkov k zmluve.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva predstavuje ich slobodný a vážny prejav vôle, zmluva je pre ne určitá a zrozumiteľná, neuzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v troch exemplároch, z ktorých dve vyhotovenia si ponechá prenajímateľ a jedno vyhotovenie obdrží nájomca.

V Dolnom Kubíne, 15.1.2016

prenajímateľ

nájomca

Dolnooravská nemocnica s poliklinikou
MUDr. L. Nádaši Jégého Dolný Kubín

026 14 Dolný Kubín