

# ZMLUVA O NÁJME

č. 75/2015

**Prenajímateľ** : Žilinský samosprávny kraj v správe Dolnooravskej  
nemocnice s poliklinikou MUDr.L.Nádaši-Jégého D.Kubín  
Sídlo : Nemocničná 1944/10, 026 01 Dolný Kubín  
Zástupca : PhDr. Jozef Mintál - riaditeľ  
Bankové spojenie : VÚB, a. s. pobočka D. Kubín  
účet č. : 8937-332/0200, IBAN : SK27 0200 0000 0000 0893 7332  
IČO : 00634 905  
DIČ : 2020563754

a

**Nájomca** : **Mária HOCHHOLZEROVÁ**  
Bydlisko :  
Bankové spojenie :  
účet č. :  
IČO : 47 608 749  
DIČ :

## čl. I Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ hospodári ako správca s hnutelným majetkom Žilinského samosprávneho kraja, ktorý predmetom nájmu a je oprávnený tento prenajať.
2. Prenajímateľ odplatne prenecháva nájomcovi do dočasného užívania hnutelnej veci :  
**DIGESTOR** *invent.číslo : 920510*  
**DIGESTOR** *invent.číslo : 920511*
3. Nájomca prehlasuje, že je riadne oboznámený so stavom predmetného hnutelného majetku a tento bez výhrad prijíma do dočasného užívania za nižšie uvedených podmienok.

## čl. II Účel nájmu

Nájomca je oprávnený užívať prenajaté hnutelnej veci spôsobom primeraným povahe a určeniu vecí a to na účely poskytovania zdravotnej starostlivosti v priestoroch prenajatého stomatologického laboratória nachádzajúceho sa na II. poschodí Polikliniky DONsP Dolný Kubín.

## čl. III Doba nájmu

Nájom hnutelných vecí sa dojednáva na dobu **u r č i t ú** od **1.1.2015** do **31.12.2015**.

## čl. IV Nájomné

1. Zmluvné strany sa dohodli na mesačnom nájomnom vo výške **3,50 €** (slovom : tri eura päťdesiat centov)
2. **Nájomca sa zaväzuje, že uhradí nájomné podľa bodu 1 čl. IV. v sume 3,50 € mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, v lehote splatnosti faktúry, a to na účet prenajímateľa uvedený vo faktúre, vs : číslo faktúry, ks : 0308. Nájomné sa považuje za uhradené dňom jeho pripísania na účet prenajímateľa.**
3. V prípade omeškania s úhradou nájomného je nájomca povinný zaplatiť úroky z omeškania vo výške podľa ust. § 3 Nariadenia vlády č. 87/95 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v platnom znení.

## čl. V

1. Nájomca nie je oprávnený dať prenajaté hnutel'né veci do podnájmu.
2. Nájomca sa zaväzuje v prípade potreby zabezpečiť opravy a servis prenajatých hnutel'ných vecí na vlastné náklady.

## čl. VI

### Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí uplynutím doby uvedenej v čl. III.
2. Pred uplynutím dojednanej doby sa nájom môže skončiť aj písomnou dohodou zmluvných strán, alebo písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany a to aj bez udania výpovedného dôvodu.
3. V písomnej dohode o zániku nájmu sa uvedie deň, ku ktorému nájom skončí.
4. Pri skončení nájmu výpoveďou je výpovedná lehota 1 mesiac a začína plynúť prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
5. V deň skončenia nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi prenajaté hnutel'né veci a to vo stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na opotrebenie, aké je obvyklé pri riadnom užívaní vecí.

## čl. VII

### Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti výslovne neupravené v tejto zmluve sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán a to vo forme písomných dodatkov k zmluve.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva predstavuje ich slobodný a vážny prejav vôle, zmluva je pre ne určitá a zrozumiteľná, neuzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v troch exemplároch, z ktorých dve vyhotovenia si ponechá prenajímateľ a jedno vyhotovenie obdrží nájomca.

V Dolnom Kubíne, 15.1.2015

-----  
prenajímateľ

-----  
nájomca